



ACORD CADRU de prestari servicii
Nr /data

PREAMBUL

In temeiul Legii 98/2016 privind achizitiile publice a intervenit prezentul acord cadru

INTRE

Institutul de Psihiatrie Socola din Iasi, cu sediul in Iasi str. Soseaua Bucium nr.36 Telefon+40 0232224687, Fax+40 0232230990, cod fiscal 4541165 cont deschis la Trezoreria Iasi IBAN nr RO70TREZ23F660601200130X, reprezentat prin Manager Dr.Dobre Cristina Elena in calitate de achizitor, pe de o parte

si
..... cu adresa sediului central:
..... telefon/fax, numar inregistrare registrul
Comertului, cod fiscal, cont trezorerie/banca
..... reprezentant legal avand functia de, in
calitate de promitent prestator servicii, pe de alta parte,
a intervenit prezentul acord-cadru in conditiile in care partile promitente raman neschimbate pe toata durata de desfasurare.

2.Obligatiile promitentului-prestator

2.1 Promitentul-prestator se obliga, ca in baza contractelor subsecvente incheiate cu promitentul –achizitor, sa furnizeze serviciile de paza, cod CPV 79713000-5 de mai jos in conditiile din prezentul acord cadru:

Nr crt	Denumire serviciu	UM	Cantitate estimata acord cadru	
			MINIM	MAXIM
1	Servicii de paza si protectie cu posturi umane	ore		
2	Servicii de paza si protectie cu posturi non-umane	luni		

2.2 Promitentul-prestator se obliga ca serviciile furnizate sa respecte cel putin calitatea prevazuta in propunerea tehnica, anexa la prezentul acord cadru.

Promitentul prestator isi asuma ca obligatie principala fata de promitentul achizitor furnizarea de servicii de paza si protectie ce fac obiectul prezentului acord cadru, ori de cate ori promitentul achizitor solicita acest lucru.

2.3 Autoritatea contractanta va incheia contracte subsecvente in functie de necesitati si in functie de bugetul disponibil.

3. Obligatiile Promitentului achizitor

3.1 – Promitentul achizitor se obliga ca in baza contractelor subsecvente atribuite promitentului prestator, sa achizitioneze serviciile prevazute la pct. 2.1, in conditiile convenite in prezentul acord cadru si in functie de alocatiile bugetare.

3.2 - Promitentul achizitor se obliga sa nu initieze, pe durata prezentului acord cadru, o noua procedura de atribuire, atunci cand intentioneaza sa achizitioneze produse care fac obiectul prezentului acord cadru, cu exceptia cazului in care promitentul furnizor declara ca nu mai are capacitatea de a le furniza.

4.Pretul unitar al serviciilor

4.1 Pretul unitar al serviciilor, este specificat in tabelul de mai jos:

Nr.crt	Denumire serviciu	U.M.	PRET UNITAR FARA TVA	PRET UNITAR CU TVA
1	Servicii de paza si protectie: posturi umane	ora		
2	Servicii de paza si protective: posturi non-umane	luna		

4.2. Pretul oferat va fi mentinut nemodificat 24 luni de la data semnarii acordului cadru, respectiv pana la data expirarii acestuia, putand fi modificat doar in conditiile legii.

5. Cantitatea previzionata

5.1 Cantitatea previzionata de servicii ce va fi prestata in baza contractelor subsecvente este de:

Nr crt	Denumire serviciu	UM	Pret unitar fara TVA (RON)	Cantitate estimata	
				MINIM	MAXIM
1	Servicii de paza si protectie (umane)	ora			
2	Servicii de paza si protectie (non-umane)	luna			

6. Durata acordului Cadru

6.1-Durata prezentului acord cadru este de 24 luni, incepand de la data de pana la data de

6.2-Prezentul acord cadru inceteaza sa produca efecte la data de

7. Ajustarea pretului contractului

7.1 Pretul contractului poate fi ajustat in conditiile art.221, art. 222 din Legea 98/2016, modificata prin Legea 208/2022.

8. Incetarea acordului cadru:

Prezentul acord cadru inceteaza in urmatoarele cazuri:

- de drept, in implinire termenului pentru care a fost incheiat
- Prin acordul partilor
- Prin rezilierea de catre o parte, ca urmare a neindeplinirii sau indeplinirii in mod necorespunzator, a obligatiilor asumate prin prezentul acord cadru / contracte subsecvente, de catre cealalta parte, cu dreptul partii lezate de a pretinde plata de daune-interese si cu notificarea prealabila a partii in culpa, cu 5 zile anterior rezilierii.
- Rezilierea poate fi declarata unilateral de catre partea indreptatita si in cazul in care cealalta parte nu executa in mod corespunzator obligatiile impuse in caietul de sarcini, cu dreptul partii lezate de a pretinde plata de daune-interese sicu notificarea prealabila a partii in culpa, cu 5 zile anterior rezilierii.

9. Comunicari

9.1 Orice comunicare intre parti, referitor la indeplinirea contractului/acordului cadru, trebuie sa fie transmisa in scris. Orice document scris trebuie sa fie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

9.2 Comunicarea intre parti se poate face si telefonic, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Partile au inteles sa incheie azi prezentul acord cadru, in doua exemplare cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
INSTITUTUL DE PSIHIATRIE „SOCOLA” IASI

PRESTATOR,



CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII

Nr...../la acord cadru/.....

1. În temeiul s-a încheiat prezentul contract subsecvent de prestare de servicii, între

Institutul de Psihiatrie Socola Iasi cu sediul in Iasi, str. Sos Bucium nr.36, Cod fiscal 4541165, tel/fax 0232.430920/0232230990/, cont RO70TREZ23F66060120013X ,reprezentat prin manager Dr. Dobre Cristina Elena, avand calitatea de achizitor,

SI

Denumire furnizor.....Adresa.....Nr inregistrareCont
.....deschis latelefon/fax..... reprezentata legal
prin avand functia de administrator in calitate de prestator de servicii, pe de alta parte,

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legatură cu serviciile prestate conform contractului;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obliga sa presteze **SERVICII DE PAZA (COD CPV 79713000-5)** pentru sediul central, Sectia exterioara Sipote, Sectia exterioara Barnova, CSM Lascar Catargi si CSM Ghelerter, in conformitate cu caietul de sarcini si propunerea tehnica conform legislatiei in vigoare.

4.2. - Achizitorul se obliga sa plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, conform ofertei financiare (și include toate serviciile executate de prestator pentru realizarea unui serviciu de calitate conform legislatiei in vigoare si a cerintelor din documentatie), este de(din care TVA.....)lei, iar valoarea a contractului subsecvent este delei inclusiv TVA.

6. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract este de.....luni, începând de la data de

6.2. - Prezentul contract încetează sa producă efecte la data de.....

6.3 Durata contractului se incadreaza in perioada de valabilitate a cordului cadru

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe după constituirea garanției de buna execuție în maxim 5 zile de la data semnării de ambele părți.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

-Acordul cadru

-Oferta tehnica si oferta financiara

-Caiet de sarcini nr.13430/10.05.2023

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile: **SERVICII DE PAZA** in conformitate cu caietul de sarcini si propunerea tehnica conform legislatiei in vigoare., la standardele și performanțele prezentate în caietul de sarcini.

9.2. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile cu profesionalism si promptitudine cuvenite angajamentului asumat, in conformitate cu oferta facuta si cu respectarea conditiilor impuse in caietul de sarcini, in caz contrar, beneficiarul poate cere rezilierea contractului cu un preaviz de 5 zile.

9.3 Prestatorul este responsabil pentru calitatea prestarii serviciului si de promptitudine cu care raspunde la solicitarile beneficiarului, in caz contrar datoreaza daune interese, iar beneficiarul poate cere rezilierea contractului.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1. - Achizitorul se obliga sa receptioneze, prin PROCES VERBAL, serviciile prestate in termenul convenit.

10.2. - Achizitorul se obliga sa plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la înregistrarea facturii la achizitor.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,036%/zi din prețul contractului.

11.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,036%/zi din plata neefectuată.

11.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, precum și executarea în mod necorespunzător a obligațiilor impuse în caietul de sarcini, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12. Garanția de buna execuție a contractului

12.1. - Valoarea garanției de buna execuție este de 10% din valoarea fără TVA a contractului subsecvent, respectiv ~~10%~~ lei. Modul de constituire a garanției de buna execuție este sub forma unui instrument de garantare emis în condițiile legii de societate bancară sau de o societate de asigurări sau prin depunere de numerar la casieria unității, conf. Art. 40 din HG 395/2016 devenind anexa la contract

12.2. - Achizitorul se obliga sa elibereze garanția pentru participare și sa emita ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de buna execuție.

12.3. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4. - Achizitorul se obliga sa restituie garanția de buna execuție după îndeplinire obligațiilor asumate.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă, cerute de, și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1. - Achizitorul se obliga sa pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificare

15.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

15.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în termen de 1 zi de la semnarea contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. - În afară cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. - Ajustarea tarifului se realizează în condițiile art.221, art. 222 din Legea 98/2016, modificată prin Legea 208/2022.

18. Amendamente

18.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Forta majoră

19.1. - Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. - Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. - Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. - Dacă forta majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

20.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului

21. Comunicări

21.1. - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi,....., prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

INSTITUTUL DE PSIHIATRIE "SOCOLA" IASI